



Groupe d'opposition municipale  
citoyen d'intérêt Lescarien

2020 - 2023

**un autre bilan  
de mi-mandat**



# sommaire

4. Une ville où la sécurité publique est à renforcer
6. Une ville où le cadre de vie est à prioriser
8. Une ville où l'urbanisme doit être raisonné
10. Une ville où la transition écologique doit accélérer
12. Une ville où les finances doivent être maîtrisées
14. Une ville où les engagements politiques doivent être respectés



Jérôme MANGE, Pascale CLAVERIE et Fabrice JOUANDET

En politique, **faire de l'opposition systématique n'est pas dans l'intérêt général** (ce n'est pas notre cas puisque **nous votons 75% des délibérations**) mais **maintenir une démocratie riche et diversifiée reste essentiel**.

En démocratie, **le rôle d'une opposition responsable et utile, c'est de dire quand les décisions vont dans le bon sens** mais c'est aussi **d'avoir le courage de se positionner différemment** dans le cadre d'un **débat argumenté et respectueux**. Nous y veillons. C'est également de **faire des propositions concrètes**. Nous le faisons. En tous les cas, **ce n'est ni l'eau tiède, ni l'ambiguïté**. C'est le fondement même d'un **bon fonctionnement démocratique**. **Notre vie a changé depuis 2020**. Nous pensons que les priorités doivent être désormais **la protection du cadre de vie et du portefeuille des Lescariens**. C'est également **rendre votre vie plus facile et notre ville plus authentique, plus solidaire et plus démocratique**. C'est enfin **sanctuariser l'image de Lescar, une ville-jardin trait d'union entre Pau et l'ex-canton de Lescar**.

## QUEL LESCAR VOULONS-NOUS EN 2030 ?

C'est désormais la question centrale. Pour y répondre, **nous appelons au rassemblement de toutes les bonnes volontés pour préparer dès à présent un projet alternatif qui s'engage clairement pour la proximité, l'environnement, la préservation de votre pouvoir d'achat (impôts locaux, prix de l'eau, tarifs municipaux...), une démocratie locale étendue et une gouvernance modernisée**, en phase avec les attentes des citoyens, notamment de la jeunesse.

A ce jour, **la question n'est pas de savoir qui portera ce projet lors des élections municipales de 2026** mais bien de travailler à son contenu **en associant tout le monde autour d'une ambition positive pour Lescar et son agglomération**.

En attendant, nous vous souhaitons une très bonne lecture de ce **bilan de mi-mandat vu désormais du côté de l'opposition et nourri par vos nombreux retours : ils sont précieux et nous vous en remercions !**

*Bien sincèrement.*

# Une ville où la sécurité publique est à renforcer



## CONSTAT

→ 304 délits dont 37 cambriolages, 66 destructions volontaires et 74 vols sans violence, Lescar est la 2<sup>ème</sup> ville de l'agglomération la plus touchée en 2022 sur les 3 derniers indicateurs (nombre pour 1000 logements pour le 1<sup>er</sup>, nombre pour 1000 personnes pour les 2 autres)\*

→ Sous-effectif de la Police municipale depuis plus de 3 ans.

→ Incivilités, excès de vitesse, troubles nocturnes de la tranquillité publique, troubles du voisinage, vols sur le domaine public...

→ Difficultés à circuler en toute sécurité à vélo et parfois à pied dans certains secteurs de la ville.



• Près d'**1**  
délit par jour\*.  
**.53%**  
d'augmentation des  
délits entre 2021 et  
2022.\*

\*source : Ministère de l'Intérieur  
<https://ssmsi.shinyapps.io/donneesterritoriales>



Objectif : sécuriser le chemin Fourcet



Objectif : développer une police de proximité préventive, dissuasive et, si nécessaire, répressive.



## NOS PROPOSITIONS

**1** Renforcer la Police Municipale (objectif 5 agents) et créer en mutation interne 6 postes d'Agents de Surveillance de la Voie Publique organisés en Brigade « Proximité Environnement » (BPE). Rattachée à la Police Municipale, la BPE jouerait un rôle de **surveillance** de la commune (patrouillage en VTT), de **médiation** (ex. conflits de voisinage) et de **prévention** en informant les habitants sur les règles à respecter (ex. horaires de tonte) mais aussi en cas d'urgence météo (ex. canicule), de risque sanitaire (COVID) ou de lutte contre le moustique-tigre (ex. conseils chez les habitants pour limiter la prolifération). La BPE interviendrait enfin dans les écoles dans le cadre de la **prévention routière** ainsi que pour **sensibiliser les enfants au harcèlement scolaire, aux dangers d'internet et aux gestes qui sauvent.**

**2** Implanter le poste de Police Municipale dans le centre-bourg et mettre en place des caméras de vidéoprotection nomades.

**3** Mettre en place un numéro vert pour appeler la Police Municipale, 7j/7, 24h/24 et créer un observatoire citoyen de la tranquillité publique.

**4** Sécuriser les circulations cyclistes et piétonnes (ex : chemin Lasbourdettes, côte du Vigné, chemin de Lons, chemin Fourcet, avenue Santos Dumont, avenue de Tarbes, avenue de l'Ousse) ainsi que la sortie des établissements scolaires (assurée par les agents de la Brigade « Proximité Environnement »).

# Une ville où le cadre de vie est à prioriser



## CONSTAT

→ Un déficit d'entretien régulier de l'espace public (trottoirs, bas-côtés, tags...) et des cours d'eau.

→ De nombreuses placettes, trottoirs et routes toujours en mauvais état malgré l'engagement de déployer 900 000 € par an pour rénover la voirie.

→ Des axes passants à réhabiliter et/ou à sécuriser en priorité (ex : chemin Fourcet, chemin de Lons, avenue de Tarbes, avenue de l'Ousse...).

→ Des bouchons aux heures de pointe (ex : traversée Nord – Sud de la commune).

→ Des moustiques-tigres de plus en plus envahissants.

→ Des commerces de proximité à soutenir.

→ Un accès parfois difficile aux informations municipales

# 8 000 véhicules

empruntent chaque jour la rue Bié-Grande et impactent les rues historiques du bas de Lescar.

\*source : Etudes Plan de déplacement 2022



Skate-park



Objectif : réhabiliter la voirie et entretenir régulièrement les trottoirs

Impasse chemin Fourcet



## NOS PROPOSITIONS

**1** Faire de la propreté et de l'entretien de la commune une réelle priorité et s'en donner véritablement les moyens.

**2** Proposer aux véhicules traversant Lescar aux heures de pointe des itinéraires alternatifs par la rocade en renforçant la signalisation routière, promouvoir le covoiturage pour les trajets « domicile-travail », travailler avec le Syndicat Mixte des Transports Urbains pour toujours améliorer l'offre de bus et l'adapter à l'évolution des besoins.

**3** Développer les chemins pédestres et cyclables qui permettent aux habitants, non seulement de se promener, mais aussi de se déplacer dans la ville sans utiliser la voiture et en évitant les grands axes routiers.

**4** Proposer la création d'un service intercommunal de démoustication complémentaire de la Brigade « Proximité Environnement » afin de lutter concrètement contre les moustiques tigres (cf. page 5).

**5** Impulser un label « Fabriqué à Lescar » pour valoriser les productions locales et participer à la Journée Nationale du Commerce de Proximité.

**6** Créer un service « Allô Mairie Proximité » afin de recueillir les signalements d'anomalie sur le domaine public et obtenir un premier niveau d'information sur les services publics municipaux.

**7** Créer un système d'information automatisé par téléphone et par SMS (alerte météo, infos municipales...)

# Une ville où l'urbanisme doit être raisonné



## CONSTAT

→ Des programmes à l'arrêt et/ou en retard (2<sup>ème</sup> tranche de Cap Sud, Le clos du Tilleul).

→ Des constructions (Le clos du Tilleul) sur des zones Natura 2000 en dépit d'un règlement européen visant (normalement) à protéger la biodiversité.

→ Des constructions récentes dont la qualité pose question (fuites, fissures, passoires thermiques...) et le choix de certains promoteurs en action publiquement décriés.

→ Des interrogations légitimes quant à l'emplacement du projet de complexe de padel au chemin Fourcet (8 terrains + espaces de convivialité, structure de 10 mètres de hauteur) construit à proximité

immédiate d'habitations et susceptible de générer des troubles du voisinage et des risques routiers en termes d'accessibilité (voirie non aménagée).

→ Des friches (ancienne gendarmerie) et des logements municipaux très vétustes (bâtiments du chemin Fourcet).

→ Des conséquences négatives en progression dans notre quotidien (congestion automobile, problématiques de réseaux, d'inondation...).

→ Une surproduction de logements (+83% par rapport aux besoins) constatée par l'agglomération sur son territoire dans son *Rapport Développement durable 2022*.

→ Et toujours des programmes en cours (Domaine de Lorette, Rives du Mohédan...) et d'autres certainement dans les tuyaux...

520

c'est le besoin de logements neufs sur l'agglomération\*.

950

c'est le nombre de logements construits\*.

\*source : Rapport Développement durable 2022



## NOS PROPOSITIONS

1 Réaliser un état des lieux quantitatif et qualitatif afin de réévaluer les besoins réels et stabiliser la population autour des **10 500 habitants**.

2 Rechercher des solutions foncières maîtrisables par la commune pour de nouveaux projets adaptés aux besoins (logements Fourcet, ancienne gendarmerie...).

3 Mettre en place une Charte de la promotion immobilière et de la construction durable afin d'améliorer la qualité de ce qui sera construit.

4 Lutter contre les logements vacants (environ 200) en facilitant la mise en relation entre tous les acteurs (agences immobilières, acquéreurs, vendeurs, Maison de l'habitat...).

# Une ville où la transition écologique doit accélérer



## CONSTAT

→ Une bétonisation (parfois anarchique) des sols en progression.

→ Un retard pris depuis plusieurs mandatures dans la rénovation durable de l'éclairage et des bâtiments publics.

→ Un retard pris dans le développement des énergies renouvelables (ex : il n'y a aucun panneau photovoltaïque installé à ce jour sur les bâtiments municipaux contrairement à Lons qui a pris le virage vert dès 2009).

→ Une facture de l'énergie qui est passée de 550 000 € à 735 000 € entre 2021 et 2022 (+34%).

→ Des investissements écologiques importants réalisés à Cap Ecologia portés financièrement et techniquement par la Communauté d'agglomération Pau Béarn Pyrénées.

**662 911**  
c'est le nombre de m<sup>2</sup>  
artificialisés à Lescar  
entre 2009 et 2022\*  
soit l'équivalent de  
près de 100 terrains de  
football.

\*source : Ministère de la Transition écologique  
<https://artificialisation.developpement-durable.gouv.fr>



## NOS PROPOSITIONS

**1** Maitriser l'urbanisation de Lescar afin de préserver l'environnement.

**2** Favoriser et/ou réaliser (enfin) des investissements verts structurants dans la ville, générateurs d'économie et de recettes.

**3** Développer en ce sens le photovoltaïque, le réseau de chaleur urbain et la géothermie de surface pour optimiser en priorité la gestion des bâtiments publics.

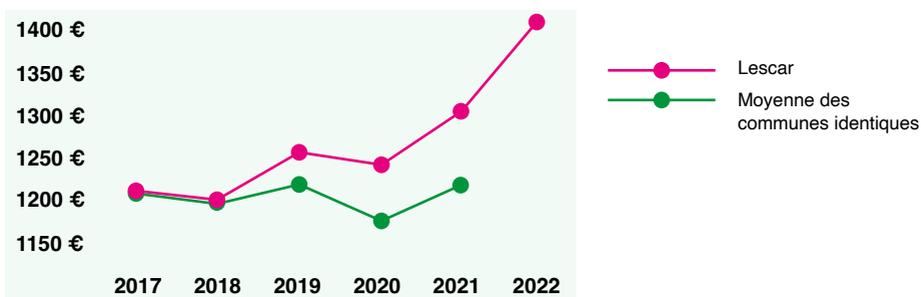
**4** Prioriser le confort thermique des écoles et de l'EHPAD, la rénovation des gymnases et des équipements du stade municipal.

**5** Maîtriser l'eau potable (facture de 71 800 € payée par la commune en 2022), récupérer et traiter les eaux pluviales des bâtiments publics afin de réduire les factures d'eau et limiter l'empreinte écologique de la collectivité.

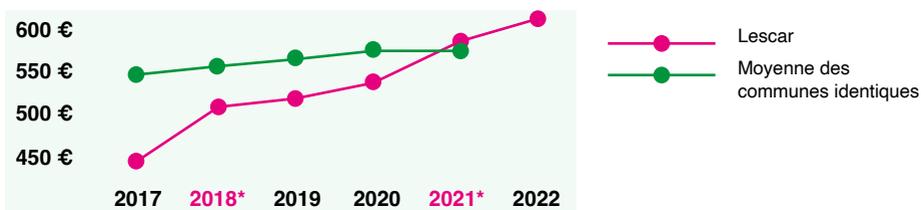
**6** Construire un plan de végétalisation et de rafraîchissement de la ville et intensifier la sobriété énergétique municipale.

# Une ville où les finances doivent être maîtrisées

Dépenses de fonctionnement en € par habitant\*



Recettes des impôts directs en € par habitant\*



\* Vote de l'augmentation des impôts locaux par les majorités municipales qui se cumule avec l'augmentation annuelle décidée par l'Etat pour suivre l'inflation.

\*Source : Direction Générale des Collectivités Locales – Decomptes publics. Année 2022 disponible uniquement pour la Ville de Lescar (Compte Administratif 2022 présenté le 28 juin 2023 au Conseil municipal).



## NOTRE ANALYSE

Les dépenses augmentent fortement, les impôts locaux (ce que payent les propriétaires) aussi !

Dans un contexte financier toujours très incertain, nous restons persuadés que la gestion patrimoniale recèle un potentiel de recettes et d'économies que la collectivité devrait exploiter davantage.

Nous restons cohérents avec notre position de 2020 et estimons que les priorités devraient être la consolidation du patrimoine communal actuel avec des investissements verts structurants, la maîtrise des charges de fonctionnement et l'optimisation des Ressources Humaines de la collectivité qui restent supérieures de 5,56% à la moyenne des villes comme Lescar (dép. des RH/dép. de fonctionnement).

La majorité municipale va agrandir le patrimoine communal (centre socio culturel / 3M€, 2<sup>ème</sup> terrain de sport synthétique / 1,3M€, agrandissement du centre aéré / 1,5M€...) : il faudra bien éclairer et/ou chauffer ces nouveaux équipements et, pour certains, les faire fonctionner avec du personnel communal supplémentaire. Pour notre part, nous pensons que la sobriété énergétique, ce n'est pas qu'une question de temps, c'est aussi et surtout une question

de priorité. La sobriété financière aussi, même si notre autofinancement et notre endettement restent dans la norme.

Au-delà d'un impact sur l'environnement, la stratégie que nous défendons permettrait de maintenir une pression fiscale sur les particuliers plus faible que la moyenne des villes de notre catégorie (c'est un héritage du passé à protéger) et d'investir plus fortement dans votre quotidien et dans le développement durable. Soulignons qu'à la suite des augmentations (injustes) de 2018 et 2021, les recettes des impôts locaux à Lescar atteignent désormais 601,44 € par habitant là où la moyenne des autres villes est de 576 € (source : Compte Administratif 2022).

**5,8/20**  
c'est la note de dépenses de fonctionnement attribuée à la Ville de Lescar par l'association Contribuables Associés avec la mention globale de « médiocre ».

Budget 2021, source : Argus des communes <https://arguscommunes.touscontribuables.org>

# Une ville où les engagements politiques doivent être respectés



## CONSTAT

→ Reniement de l'engagement de ne pas augmenter le taux d'imposition tel qu'évoqué dans le programme électoral (+9,34% voté en 2021 en prévision d'un résultat budgétaire 2020 « incertain »... qui a finalement fait apparaître un excédent « surprise » supérieur de 1,2 M€ par rapport à ce qui avait été envisagé).

→ Reniement démocratique en décidant de construire un 2<sup>ème</sup> terrain de sport synthétique d'un coût d'1,3M€ sans l'avoir soumis au vote des Lescariens en 2020.

→ Reniement de l'engagement sur la hausse de l'enveloppe associative à 238 000 €/an (cf. article de presse de La République des Pyrénées du 10 mars 2020).

→ Reniement de l'engagement de disponibilité de Mme la Maire à 100% qui est toujours en activité professionnelle (cf. profession de foi de la campagne électorale 2020).

**+28%**  
c'est l'augmentation du  
montant de votre taxe  
foncière depuis 2020.  
(+38%/2017).

\*Cf. vos taxes foncières 2020 - 2023



## NOTRE PROPOSITION

**Respecter tout  
simplement les  
engagements  
pris devant  
les électeurs  
pendant la  
campagne  
électorale.**



mercredi  
**11 OCT. 2023**  
**19h30**

## CONFÉRENCE DÉBAT

Salle des fêtes  
Lescar

(entrée libre)

### Comment mettre en œuvre concrètement une politique d'adaptation dans les villes pour un avenir durable et solidaire ?

Plateforme d'échanges et de débats, l'**association citoyenne indépendante « Lescar en lumière »** mène depuis 2018 un **travail prospectif sur les enjeux au carrefour de l'environnement et de la société**. Sa mission est de **proposer des regards croisés pour éclairer le futur de Lescar et de son agglomération**. **Le réchauffement climatique et ses conséquences catastrophiques** réclament tant au niveau national que local **des actions à la hauteur des périls**. Face à ce constat, « Lescar en lumière » souhaite **enrichir le débat et contribuer ainsi à diffuser la culture scientifique auprès du grand public et des collectivités territoriales**, notamment sur les sujets **des énergies renouvelables**, afin d'**en faciliter la compréhension et l'appropriation**.

Table ronde coorganisée avec le **Réseau Régional de Recherche Transition Énergétique Sur la Nouvelle-Aquitaine (R3 TESNA)**.

*Avec la participation d'experts en transition énergétique et résilience des territoires (programme complet avec la liste des intervenants sur [www.lescarenpleincoeur.fr](http://www.lescarenpleincoeur.fr)).*



**Suivez-nous, rejoignez-nous,  
contactez-nous !**

[www.lescarenpleincoeur.fr](http://www.lescarenpleincoeur.fr)

06 52 35 24 55

[lescarenpleincoeur@yahoo.com](mailto:lescarenpleincoeur@yahoo.com)

**LESCAR**  
*en plein cœur*

Directeur de la publication : Jérôme Mange

Imprimé sur du papier écologique sur nos deniers personnels  
Imprimerie Européenne - 4 500 exemplaires

Parution : automne 2023

Ne pas jeter sur la voie publique

